



METODER TIL VÆRDISÆTNING AF LOKALE MILJØMÆSSIGE BEGRÆNSNINGER FOR MÆLKEKVÆGPRODUCENTER

STØTTET AF

Promilleafgiftsfonden for landbrug

Introduktion til nutidsværdimetoden og realoptionsmetoden.

Dette notat behandler to metoder, hhv. nutidsværdimetoden og realoptionsmetoden, som kan anvendes til at værdisætte begrænsningerne, der kan følge af miljøregulering for særlige naturområder for konkrete ejendomme.

Notatet er målrettet mælkeproducenter, som kan være nødsaget til at foretage investeringer, hvor miljøreguleringen giver særlige begrænsninger for produktion, som eksempelvis § 3 områder eller Natura 2000 områder.

[Læs notatet her](#)

Ud over introduktionen af værdifastsættelsesmetoderne, så konkludere notatet, at man bør danne sig et strategisk overblik over hvilke muligheder som kan værre opstået i forbindelse med begrænsningerne som påvirker bedriften. Der er en reel risiko for at en teknologisk løsning på en miljøregulering kan gøre ondt være, hvorfor det bør overvejes nøje om man bør foretage en investering eller ej. Det kan derfor også være relevant at undersøge mulighederne for om der findes bedre udviklingsmuligheder på en anden ejendom. Det kan også være relevant at overveje om en bør fortsætte med husdyrproduktion eller et mindre omfang heraf. Derudover kan det også visse sig at være værdifuldt, ikke at have udnyttet den miljømæssige kapacitet.

De to metoder kan netop anvendes som støtteværktøj til disse strategiske overvejelser.

Forfatter og baggrund

Notatet er udarbejdet af Michael Friis Pedersen, Institut for Fødevarer og Resouceøkonomi,

Københavns Universitet. Notatet er lavet på foranledning af SEGES i forbindelse med projekter "bæredygtig vækst i mælkebruget efter 2015", der har til hensigt at kortlægge mælkekvæg sektorens muligheder for at vokse efter 2015.

© 2021 - SEGES Projektsitet